

Акт № 321

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Мясищева, д. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданлевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 2, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мясищева**

| Остаток денежных средств, в рублях | Начисления за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы | Единица измерения работы | Количес- венный показател ь выполнен ной работы | Стоимость выполненн ой работы, в рублях |
|------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| на | за | на | Ремонт подъезда №1 с заменой окон и откосов | эт. | 5 | 330 969,61 |
| 01.01.2021г. | 2021г. | 2021г. | Ремонт подъезда №3 с заменой окон и откосов | эт. | 5 | 340 337,95 |
| 262 492,49 | 322 826,58 | 585 319,07 | Замена запорной арматуры (1шт.) на ГВС в кв.47 и замена стояка ЦО в кв.7 | м | 6 | 10 774,53 |


| | | | | |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|--------------------|
| | Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.32 | шт. | 1 | 1 200,00 |
| | Замена радиатора из двух секций в под. №2 | шт. | 1 | 2 177,95 |
| | Замена светильника в под. № 4, 1-й эт | шт. | 1 | 1 120,37 |
| | Замена светильника в под. №4, тамбур | шт. | 1 | 1 120,37 |
| | Замена светильника в под. № 2, тамбур | шт. | 1 | 1 120,95 |
| | Замена стояка ЦО с заменой запорной арматуры (1шт.) в кв.3 и замена запорной арматуры (2шт.) на розливе ЦО в подвале | м | 2 | 23 483,49 |
| | Замена стояков ХВС, ГВС (4м) и запорной арматуры (4шт) в кв.76,80; замена запорной арматуры на стояке ГВС в подвале под кв.64 | м | 4 | 9 693,94 |
| | Восстановление освещения под. № 1,3 | м | 12 | 5 020,86 |
| | Замена шарового крана на ГВС в кв.10 и замена стояка ЦО в кв.50 | м | 2 | 5 698,64 |
| | ИТОГО | | | 732 718,66 |
| Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г. | | | | -147 399,59 |

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 732 718,66 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)